

収支シミュレーション投資計画

INCOME AND EXPENDITURE SIMULATION INVESTMENT PLAN

株式会社 開業医支援さくら会

＜収支シミュレーション 投資計画(耳鼻咽喉科)＞ (借地)

投資項目	金額	
土地保証金	3,000,000	
事業用建物(外構・造成含 税込)	85,890,000	
設計料(税込)	5,250,000	
隣地駐車場開発・整備等	5,000,000	
CT設置変更工事他追加分	2,000,000	
看板(院内、院外サイン)	2,000,000	
耳鼻科用CT一式	7,000,000	
耳鼻科用一般撮影X線装置一式	4,000,000	
画像ファイリングシステム	3,000,000	リース
鼻咽腔ファイバースコープ一式	5,000,000	リース
診療予約システム	1,000,000	リース
ネブライザー5人用	3,000,000	
オージオメーター	1,200,000	
聴力検査室(ユニット)	1,800,000	
耳鼻科用診察ユニット・治療椅子	4,000,000	
炭酸ガスレーザー	2,000,000	リース
電気メス(サージトロソ)	750,000	
手術顕微鏡	1,000,000	
家電製品一式	1,000,000	
セキュリティ関連	300,000	
電子カルテ一式	5,500,000	リース
その他医療機器・PC関連機器	2,500,000	
什器・医療用家具一式	4,000,000	リース
電話設備一式(LAN工事含)	600,000	リース
水道施設負担金	1,000,000	
医師会入会金(県、地区)	4,000,000	
広告・プロモーション関連費用一式	1,200,000	
その他消耗品等	1,000,000	
保険料	200,000	
不動産開発・申請費用一式	1,000,000	
不動産関連諸税登記費用等	4,000,000	
	計	163,190,000
	リース計	21,100,000
	投資資金要調達額	142,090,000 (リース除く)
	運転資金要調達額	
	開業前運転資金要調達額	
	要調達額計	142,090,000

看護師2名 事務2名

1日あたりの患者数

60 名

診療単価

(無床・院外)

3,000 円

(無床・院内)

3,800 円

＜収支シミュレーション 投資計画(整形外科)＞ (継承・立替・住居部分有)

[illegible]

看護師2～3名 事務3名(リハビリ室1名)その他リハビリスタッフ

1日あたりの患者数

60 名

診療単価

(無床・院外)

2,800 円

(無床・院内)

3,300 円